

Số: /TTr-TNMT

Sơn Động, ngày tháng 3 năm 2023

TỜ TRÌNH

Về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Sơn Động.

Căn cứ Luật Đất đai số năm 2013;

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012 (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên nước và khoáng sản, khí tượng thủy văn, đo đạc bản đồ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC ngày 18/3/2023;

Theo đề nghị của UBND xã Long Sơn tại Tờ trình số 41/TTr-UBND ngày 18/3/2023 về việc đề nghị ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Phòng Tài nguyên và Môi trường trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, cụ thể như sau:

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông có tên sau đây:

Ngọc Văn Quân

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 29/12/1971

Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Làm ruộng

Nơi ở hiện tại: Thôn Thượng, xã Long Sơn, huyện Sơn Động.

Số CCCD: 024071007243; ngày cấp: 10/11/2022; nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Sử dụng đất trồng lúa vào mục đích khác không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép theo quy định tại các điểm a và d khoản 1 Điều 57 của Luật đất đai, cụ thể: chuyển đất trồng lúa sang đất nuôi trồng thủy sản (đào ao nuôi cá), diện tích vi phạm 3271,4 m², thuộc thửa đất số 117, 99, 124, 125, 100, 102, tờ bản đồ số 96 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp), địa chỉ thửa đất: thôn Thượng, xã Long Sơn, huyện Sơn Động. Thời điểm vi phạm:

Năm 2019 ông Quân tự ý chuyển mục đích sử dụng những thửa đất nêu trên từ đất trồng lúa sang đất nuôi trồng thủy sản và sử dụng đến tháng 3 năm 2023 thực hiện việc cải tạo lại lòng ao thì bị UBND xã Long Sơn phát hiện.

3. Quy định tại: Điểm b, Khoản 2, Điều 9 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không có

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không có

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể: Phạt 7.500.000 đ (*Bằng chữ: Bảy triệu năm trăm nghìn đồng*)

Mức phạt nêu trên là mức trung bình trong khung hình phạt được áp dụng tại Điểm b, Khoản 2, Điều 9 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai ("*b) Phạt tiền từ 5.000.000 đồng đến 10.000.000 đồng nếu diện tích đất chuyển mục đích trái phép từ 0,1 héc ta đến dưới 0,5 héc ta;*").

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trúc khi vi phạm.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 15 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt vi phạm hành chính.

Kính trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Sơn Động xem xét, xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu TNMT.

TRƯỞNG PHÒNG

Lục Xuân Dũng